



## HOTĂRÂRE

privind modificarea suprafeței Contractului de închiriere nr. 2108/31.01.2017 dintre municipiul Urziceni și C.M.I. SULIOTI C. GEORGETA, pentru spațiu-cabinet medical, situat în cadrul Policlinicii municipiului Urziceni, județul Ialomița

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI URZICENI, JUDEȚUL IALOMIȚA,

Având în vedere:

- prevederile art. 129, alin (2), lit. c), alin. (6), lit. a), art. 139, alin.(3), lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- art. 1818 alin. (2) din Noul Cod Civil;
- cererea 7674/26.03.2021 depusă de C.M.I. SULIOTI C. GEORGETA;
- raport de aprobare nr. 8940/07.04.2021;
- raportul compartiment A.D.P.P., înregistrat sub nr. 8942/07.04.2021;
- avizul comisiilor de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Urziceni;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă modificarea suprafeței Contractului de închiriere nr. 2108/31.01.2017 dintre municipiul Urziceni și C.M.I. SULIOTI C. GEORGETA, pentru spațiu-cabinet medical situat în cadrul Policlinicii municipiului Urziceni, județul Ialomița, nr. cad. 1695, CF 3355, valoare de inventar 5.133.142,00 lei, de la 42,66 mp la 16,04 mp.

(2) *Obiectul contractului de închiriere nr. 2108/31.01.2017 se modifică și va avea următorul conținut:* Obiectul contractului de închiriere îl constituie exploatarea spațiului (bunului imobil) în care funcționează C.M.I. SULIOTI C. GEORGETA, situat în Policlinica Municipiului **Urziceni, b-dul Republicii nr. 11, Lot 32 (încăperea nr. 2 și 3), etajul 2, în suprafață de 16,04 mp.**

**Art. 2.** (1) Actul adițional va fi încheiat conform modelului din Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

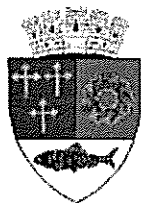
(2) În termen de 10 de zile de la data prezentei hotărâri, locatarul menționat la art.1, are obligația de a elibera spațiile din cadrul lotului 7 (cabinet liber de sarcini, cu plata obligațiilor privind utilitățile ce îi revin și de a-l preda prin proces-verbal reprezentantului compartimentului de specialitate.

**Art.3.** Primarul municipiului Urziceni prin Compartimentul Administrarea domeniului public și privat, Serviciul Impozite, Taxe Locale și Alte Venituri va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINȚA,  
ANTONESCU LIDUN-CĂTĂLIN



CONTRASEMNEAZA,  
Secretar General Municipiul Urziceni  
ANDREI CRISTINA



Operator de date personale nr. 2026

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI URZICENI  
Calea București, nr.104, cod poștal 925300  
Tel./Fax 0243/254975



Nr.

**ACT ADITIONAL**  
la contractul de închiriere nr.2108/31.03.2017

Având în vedere HCL nr. \_\_\_\_\_, a intervenit următorul :

**ACT ADITIONAL**

**Art.1 (1)** Se modifică suprafața Contractului de închiriere nr.2108/31.03.2017 dintre municipiul Urziceni și C.M.I. SULIOTI C. GEORGETA, pentru spațiu-cabinet medical situat în cadrul Policlinicii municipiului Urziceni, județul Ialomița, nr. cad. 1695, CF 3355, de la 42,66 m.p. la **16,04 mp.**

(2) Obiectul contractului de închiriere nr. 2108/31.01.2017 se modifică și va avea următorul conținut: *Obiectul contractului de închiriere îl constituie exploatarea spațiului (bunului imobil) în care funcționează C.M.I. SULIOTI C. GEORGETA, situat în Policlinica Municipiului Urziceni, bdul Republicii nr. 11, Lot 32 (încăperea nr. 2 și 3), etajul 2, în suprafață de 16,04 mp.*

**Art.2** Cheltuielile privind utilitățile spațiului concesionat și a utilităților aferente cotei indivize vor fi suportate integral de concesionar, proporțional cu cota parte ce revine, în baza convenției ce va fi încheiată odată cu prezentul Act Adițional.

**Art. 3** Celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

**CONCEDENT,  
PRIMAR,  
SAVA CONSTANTIN**

**CONCESIONAR,  
CMI Dr. SULIOTI C. GEORGETA**

**Viza CFPP,**

**Vizat,  
Compartiment juridic,**

**Intocmit,  
Compartiment ADPP,**